

平成 21 年 7 月 31 日

会員 各位

賃貸不動産管理業協会

管理物件の地デジ対策の推進について

拝啓 時下ますますご清祥の段、お慶び申し上げます。

平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます

当協会では、会員業者の管理物件の管理がより円滑に進むための支援のひとつとして「地デジ対策」についても積極的に取り組んでおります。

地デジ対策の取組状況は様々であると思いますが、当協会として「デジサポ（総務省テレビ受信者支援センター）」と協力のうえ、各会員業者の状況に合わせた対応を直接していただくようにお願いしております。

つきましては、デジサポから連絡があった際には、地デジ取組状況等をご紹介いただいた上で、様々な活動支援や経費補助等の説明を受け、管理物件全体の地デジ対策方針策定にお役立ていただければと思います。各地域のデジサポの連絡先等につきましては、別添のチラシをご参照願います。

今後とも、当協会の活動にご理解ご協力を賜りますよう、よろしくお願いいたします。

敬具

＜地デジ対策に向けた管理会社の準備（例）＞

- ① 管理会社としてオーナー様からの問い合わせ、または問い合わせが来る前に「どうすれば良いのか」を物件ごとに説明できるようにしておく。
- ② 入居者からの直接の問い合わせに答えるため、および問い合わせを減らすための対策と周知を実施しておく。
- ③ 棟内施設、および近隣へのアナログ補償施設を地デジ化対策について国からの補助がありますが、それを受けるための条件や手順を的確にオーナーに説明できるようにしておく。 など